

Kunnanhallitus  
698)nro  
21/2008 sivu  
660 (-

KOKOUSAIKA	Maanantaina 22. joulukuuta 2008 klo 18.30-19.15	
KOKOUSAIKKA	Polvijärven kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET		
Puheenjohtaja	Toivo Pehkonen	
Muut jäsenet	Irja Haaranen Leila Karttunen Kati Mononen Asko Mustonen Tiina Mustonen Hanna Mäkinen Arto Sutinen Onni Tukiainen	
MUUT SAAPUVILLA OLLEET		
Valtuuston puheenjohtaja	Jorma Huttunen	
Valtuuston 1. varapuheenjohtaja	Anja Hyvärinen	
Kunnanjohtaja/esittelijä	Pauli Vaittinen	
Hallintojohtaja/ pöytäkirjanpitäjä	Helena Kaasinen	
Asiat	§:t 298-315	
ALLEKIRJOITUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Toivo Pehkonen	Helena Kaasinen
PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU	Aika ja paikka Tiistaina 30.12.2008 klo 9.00 kunnanvirastolla Allekirjoitukset	
	Arto Sutinen	Onni Tukiainen
PÖYTÄKIRJA ON OLLUT YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Aika ja paikka Tiistaina 30.12.2008 klo 10.00-12.00 kunnanvirastolla	
Todistaa	Virka-asema	Allekirjoitus

	Hallintojohtaja	Helena Kaasinen
--	-----------------	-----------------

**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**  
Khall. § 298

Ehdotus Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA**  
Khall. § 299

Ehdotus Kunnanhallitus päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi kunnanhallituksen jäsenet Arto Sutisen ja Onni Tukiaisen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## KAAVOITUSKATSAUS

## Khall. § 300

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus).

Kaavoituskatsauksessa selostetaan lyhyesti kaava-asioita ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset kunnan päätökset ja toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin ja tavoitteisiin. Tällaisina päätöksinä ja toimina selostetaan esim. kaavoitukseen liittyviä kunnan tekemiä mahdollisia sopimuksia.

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

**Ehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy kaavoituskatsauksen ja saattaa kaavoituskatsausasiakirjat nähtäville.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Liite nro 1.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanhallitus

22.12.2008

21/2008 663

## TALOUSARVION TOTEUTUMINEN AJALTA 1.1.-30.11.2008 JA VEROTILITYKSET

Khall. § 301

Liitteenä on yhdistelmä talousarvion toteutumisesta ajalta 1.1.-30.11.2008 ja yhdistelmä verotilityksistä.

Ehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä selvitykset tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Liite nro 2.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

### Hakija

Nimi Pietarinen Anssi Joonas  
Lähiosoite Skinnarilankatu 28 B 15  
Postitoimipaikka 53850 LAPPEENRANTA

### Rakennuspaikka

Kunta Polvijärvi  
Kaupunginosa/kylä Martonvaara  
RN:o 16:55  
Tilan nimi Ruunapyörre  
Rakennuspaikan osoite Rauanjoentie  
83855 MARTONVAARA  
Kaava-alue Rauvanjoen rantavyöhyke  
Pinta-ala 311000,00 m<sup>2</sup>

**Rakennustoimenpide** Lomarakennuksen ja talousrakennuksen rakentaminen

Toimenpide eriteltynä rakennuksittain:

Käyttötarkoitus	Kerrosala m <sup>2</sup>	Kerrosluku	As.lkm	
Vapaa-ajan asuinrakennus	60,00	1		0
Talusrakennukset	50,00	1		0

**Selostus poikkeamisesta** Rakentaminen rantavyöhykkeelle ilman asemakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

**Hakemuksen perustelut** Halutaan rakentaa saunamökki vapaa-ajan virkistyskäyttöä varten ja metsätilan taukotilaksi. Saunamökin käyttö on tilapäistä eikä sen oleteta kuormittavan luontoa kohtuuttomasti.

**Lisätiedot** Tieyhteys Rauvanjoen yksityistien kautta. Käyttövesi otetaan rakennettavasta kaivosta. Jätevedet johdetaan saostuskaivoihin, josta maahan imeytykseen. Kuivakäymälä. Jätteet kunnalliseen jätteidenkeruupisteeseen.

**Liitteet**

- Ympäristökartta 1 kpl
- Asemapiirros 1 kpl
- Selvitys omistus- ja hallintaoikeudesta 1 kpl
- Selvitys kuulemisesta 5 kpl
- Valtakirja 1 kpl

### Lausunnot ja naapurien kuuleminen

Kuultuja jokivarsinaapureita on viisi eikä heillä ole huomauttamista hankkeesta, lisäksi maata omistaa jokivarsinaapureina kunta ja valtio.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

### Rakennustarkastajan lausunto

Rakennuspaikka sijaitsee likipitään Sammakkovaaran ja Varosen puolivälissä Rauvanjoen rantavyöhykkeellä. Alue on metsätalousaluetta ja alueen rakentamistiheys on väljä. Alueella ei ole voimassa oikeusvaikutteista asema- tai yleiskaavaa. Rakennuksien sijoituspaikat tulevat Ruunapyörteen pohjavesialueen ja Martonvaaran tärkeän pohjavesialueen puoliväliin, molempiin matkaa noin 300 metriä. Rakennuspaikkana olevan tilan rantaviivanpituus on noin 1000 metriä, tilasta on aiemmin erotettu yksi rakennuspaikka. Rakennuspaikalle on tieyhteys Rauvanjoen yksityistieltä.

Rakennustarkastaja puoltaa hakemusta. Perustelut:

- kantatilan rantaa varaavan rakentamisen määrä
- rakennuspaikka on kokonsa ja maastonsa puolesta rakentamiseen sopiva
- rakentaminen sopeutuu ympärillä olevan asutuksen laatuun
- rakennuspaikan tekninenhuolto voidaan järjestää tyydyttävästi.

Edellä mainitut seikat huomioiden hakemuksen mukainen rakentaminen ei;

- aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista - johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen; eikä
- muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

### Päätös ehdotus

Kunnanhallitus puoltaa hakemusta rakennustarkastajan lausunnon mukaisesti.

### Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## OPETUSALAN TYÖN VAATIVUUDEN ARVIOINTI (TVA)

Khall. § 303

Opetusalan OVTES:n mukaiset järjestelyvaraerät on jaettu kunnassa ajalle 1.3.2007-31.7.2008. Opetusalan OVTES:n mukaan kunnissa ja kuntayhtymissä on jaettu 0,3 %:n suuruinen paikallinen järjestelyerä 1.3.2007 ja 0,3 %:n suuruinen paikallinen järjestelyerä 1.2.2008.

Ammattijärjestön kanssa on käyty läpi opetusalan työn vaatavuuden arviointijärjestelmän (TVA), perusteella 1.8.2008-31.7.2009 jaettavat erät.

**Ehdotus** Kunnanhallitus päättää hyväksyä opetusalan työn vaatavuuden arviointijärjestelmän (TVA) perusteella jaettavat paikalliset järjestelyerät ajalle 1.8.2008-31.7.2009 liitteen mukaisesti.

**Päätös** Merkittiin, että Hanna Mäkinen katsoi itsensä asiassa esteelliseksi ja hän poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.  
Liite nro 3.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

## ESITYS MARTONVAARA - AHMOVAARA VÄLISEN MAANTIEN 504 PERUSPARANTAMISESTA

Khall. § 304

Paikallisen yrityselämän puolesta on esitetty Polvijärven kunnalle, että kunta tekisi esityksen Savo-Karjalan tiepiirille huonokuntoisen Martonvaara - Ahmovaara välisen maantien 504 perusparantamisesta puuhuolto-ohjelmaan varatuilla valtion määrärahoilla. Julkisuudessa olleiden tietojen perusteella valtionhallinnossa on lisäksi vireillä hanke aikaistaa julkisia investointeja työllisyysperusteisella rahoituksella. Mainittu tieyhteys on 13 km pitkä ja tie on paikoitellen huonokuntoinen ja tiessä on monin paikoin erityisesti raskaalle liikenteelle haitallisia kohtia. Tiellä on routavaurioita ja tien perusta on liian heikko.

Eduskunta on 30.9.2008 kohdentanut vuoden 2008 talousarviossa ja toisessa lisätalousarviossa 61 miljoonan euron lisärahoituksen puuhuollon turvaamiseen kelirikko- ja painorajoitusuhkaa vähentämällä.

Vuosien 2009-2012 kehyspäätöksessä on hallituksessa sovittu puuhuoltoon varattavasta 31 miljoonan euron lisärahoituksesta ja 45 miljoonan euron korvamerkinnästä vuosille 2009-2012.

Tiehallinnon alustava puuhuolto-ohjelma vuosille 2008-2011 on hyväksytty liikenne- ja viestintäministeriössä. Koko ohjelman rahoitus on 137 miljoonaa euroa vuosina 2008-2011. Puuhuolto-ohjelma sisältää kokonaisuudessaan lähes 800 kohdetta, josta 640 on sorateille ja 80 päällystetyillä tiestöllä. Lisäksi ohjelmaan sisältyy 77 siltakohdetta ja useita rautatie- tai maantiekuljetusten terminaaleihin johtavia tieosuuksia. Puuhuolto-ohjelman hankkeilla korjataan kelirikolle alttiita sorateita ja päällystetyöteitä niin, että

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

kelirikko- ja painorajoituksen uhka poistuvat 6.500 km sora-  
teitä ja 1.200 km päällystettyjä teitä.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
a			

Vuoden 2008 lisätalousarviossa puuhuoltorahaa myönnettiin 41 miljoonaa euroa. Puuhuolto-ohjelman perusteella Tiehallinto on 29.9.2008 osoittanut tiepiireille kuuluvan vuoden osuuden puuhuoltorahoista, jolloin tiepiirit voivat käynnistää puuhuolto-ohjelman mukaiset korjaustyöt.

Ohjelmasta on aikaisemmin jaettu tiepiireille kuluvan vuoden talousarvioon sisältynyt 20 miljoonaa euroa puuhuollon sora-tiekohteiden korjauksiin.

Martonvaara - Ahmovaaran maantietä käytetään merkittävässä määrin puukuljetuksiin. Suurimmat yritykset, jotka tarvitsevat kuljetuksissa ko. maantietä ovat: Stora Enso Oy, Vapo Timber Oy, Iivari Mononen Oy ja FA Forest Oy (lannoitekuljetukset). Puuhuollon lisäksi ko. tietä käytetään mm. Mondo Minerals Oy:n kuljetuksiin ja myös matkailuliikenne Kolille ko. tien kautta on vilkasta. Savon Energian biovoimalahanke ja Kylylahti Copper Oy:n kaivoshanke toteutuessaan toisivat tielle lisää raskasta liikennettä tulevina vuosina.

Asiasta on jo ennakkoon oltu yhteydessä Savo-Karjalan tiepiiriin. Tienpidon suunnittelija Petri Pirisen ilmoituksen mukaan puuhuollon turvaamiseen varatut määrärahat on ohjelmoitu eteenpäin kolmeksi vuodeksi, joista ensimmäinen vuosi on jo lopullisesti sidottu. Perustelluista syistä vuosille 2010-2011 muutokset ovat mahdollisia. Martonvaara - Ahmovaara välisen maantien peruskorjaaminen ei tässä vaiheessa sisälly peruskorjattaviin tiekohteisiin.

**Ehdotus** Kunnanhallitus päättää esittää Savo-Karjalan tiepiirille, että huonokuntoinen Martonvaara - Ahmovaara välinen maantie

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

504 peruskorjataan puuhuollon turvaamiseen varatulla tai työllisyysperusteisella määrärahalla v. 2010.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ELINKEINOPALVELUSOPIMUS JOENSUUN SEUDUN KEHITTÄMISYHTIÖ  
JOSEK OY:N JA POLVIJÄRVEN KUNNAN KESKEN  
Khall. § 305

Esityslistan liitteenä on sopimus, jolla täydennetään Joensuun seudun seutusopimusta ja Joensuun Seudun Kehittämisyhtiö JOSEK OY:n osakassopimusta.

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan elinkeinopalvelusopimuksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Liite nro 4.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanhallitus	24.04.2006	7/2006	241
Kunnanhallitus	14.04.2008	6/2008	193
Kunnanhallitus	22.12.2008	21/2008	672

## ASUMISPALVELUIDEN OSTOSOPIMUKSEN HINTOJEN TARKISTAMINEN

## Khall. § 138

Syksyllä 2003 kunnanhallitus on käsitellyt ja merkinnyt tietoonsa saatetuksi Honkalampi-säätiön tarjouksen vammaisten asumispalveluiden tuottamisesta Polvijärven kunnassa.

Honkalampi-säätiö on rakennuttanut Polvijärvellä vammaisten palvelukodin, jonka toiminta käynnistyy toukokuussa 2006.

Honkalampi-säätiön ja Polvijärven kunnan kesken on valmisteltu asumispalveluiden ostosopimus.

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisena asumispalveluiden ostosopimuksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Liite nro 1.

## Khall. § 91

Honkalampi-säätiö on esittänyt ko. palveluiden hintojen muuttamista liitteen mukaisesti.

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy ko. sopimuksen hintojen muuttamisen oheisen hintaliitteen mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Liite nro 2.

## Khall. § 306

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Honkalampi-säätiö on esittänyt ko. palveluiden hintojen muuttamista liitteen mukaisesti.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**Ehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy ko. sopimuksen hintojen muuttamisen oheisen hintaliitteen mukaisesti.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Liite nro 5.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

### Hakija

Nimi Polvijärven kunta  
Lähiosoite Polvijärventie 18  
Postitoimipaikka 83700 POLVIJÄRVI

### Rakennuspaikka

Kunta Polvijärvi  
Kaupunginosa/kylä Sotkuma  
RN:o 19:76  
Tilan nimi Ratila  
Rakennuspaikan osoite Käsämäntie 6 a  
83750 SOTKUMA  
Kaava-alue Sotkuman rantaosayleiskaava  
Pinta-ala 24500,00 m<sup>2</sup>

**Rakennustoimenpide** Rakennusten purkaminen

Toimenpide eriteltynä rakennuksittain:			
Käyttötarkoitus	Kerrosala m <sup>2</sup>	Kerrosuku	As.lkm
Yleissivistävien ol. rako	226,00	1	0
Yleissivistävien ol. rako	487,00	1	0

**Selostus poikkeamisesta** Sotkuman rantaosayleiskaavassa MRL 41 §:n nojalla suojeltujen purkamiskiellon alaisten rakennusten purkaminen.

**Hakemuksen perustelut** Sotkuman koulun koulurakennuksissa on tehty kesäkuussa 2008 Kaprakan Sisäilmakeskuksen toimesta rakenne- ja mikrobiologisia kuntotutkimuksia. Tutkimuksissa koulurakennuksien alapohja- ja ulkoseinärakenteissa on todettu merkittäviä kosteus- ja homevaurioita, jotka voivat aiheuttaa tilojen käyttäjille terveydensuojelulain mukaan terveyshaitan mahdollisuuden. Rakenteissa olevat homevaurioiden aiheuttamat epäpuhtaudet kulkeutuvat luokkahuoneiden sisäilmaan rakenteissa olevien epätiiveyskohtien kautta, jonka takia kumpaakaan rakennusta ei ole suositeltavaa käyttää säännölliseen opetuskäyttöön ennen korjaustoimenpiteitä.

Selvityksen mukaan tulee rakenteiden korjaamiseksi rakennuksissa tehdä mittavia korjaus- ja peruskorjausta vaativia toimenpiteitä, jotka lähentelevät uudisrakentamisen kustannustasoa. Korjaustoimenpiteiden aikana rakennuksissa ei ole turvallista käydä koulua.

Päätöksellään 24.7.2008 kunnanhallitus on katsonut, että koulutoiminnan jatkaminen Sotkuman koulun tiloissa voi aiheuttaa tilojen käyttäjille terveydensuojelulaissa määritellyn terveyshaitan, joten Sotkuman nykyisiä koulurakennuksia ei enää käytetä koulutiloina syyslukukauden 2008 alusta lukien. Valtuusto on myöntänyt tarvittavan määrärahan koulurakennusten purkamiseen.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Sotkuma on Polvijärven kunnassa kehittyvä ja asukasluvultaan kasvava kyläyhteisö, joten nykyiset koulutilat ovat käyneet liian pieniksi ja myös uusia lasten päivähoitotiloja tarvitaan koulun yhteyteen. Päättyessään aikanaan Sotkuman rantaosayleiskaavasta Polvijärven kunnassa ei ole voitu ennakoida sitä, että koulurakennukset ovat niin huonokuntoisia, ettei niiden peruskorjaus ole enää toiminnallisesti ja taloudellisesti tarkoituksenmukaista. Päivähoidon tarve on myös kasvanut ja nykyisten ryhmäperhe-päiväkodin tilat ovat jatkossa liian pienet ja yhteisen koulun ja päiväkodin tilat tulevat parantamaan merkittävästi sekä koulun että päivähoiton toimintaedellytyksiä. Nykyinen koulun tontti on erinomainen paikka myös tulevalle koulurakennukselle mm. keskeisen sijaintinsa vuoksi.

Em. asioiden johdosta on perusteltua ja kokonaistaloudellisesti edullisinta, että Sotkuman kylälle rakennetaan uusi koulu päivähoitotiloineen ja vanhat koulurakennukset puretaan pois. Tulevan koulun ja päiväkodin suunnittelussa huomioidaan, että rakennus soveltuu hyvin ympäristöönsä.

#### Lisätiedot

Rakennuspaikalle on tieyhteys Käsämän maantien kautta. Käyttövesi saadaan Polvijärven eteläisen vesiosuuskunnan vesijohtoverkosta. Jätevedet johdetaan Sotkuman jätevedenpuhdistamolle.

#### Liitteet

- Sisäilma- ja rakennustekninen kuntotutkimus
- Ympäristökartta 1 kpl
- Asemapiirros 1 kpl
- Selvitys omistus- ja hallintaoikeudesta 1 kpl
- Selvitys kuulemisesta 6 kpl

#### Lausunnot ja naapurien kuuleminen

Kuultuja naapureita on viisi eikä heillä ole huomauttamista hankkeesta. Lisäksi hakemuksesta on ollut kuulutus kunnan ilmoitustaululla. Hakemukseen ei ole tullut yhtään muistutusta määräaikana.

#### Rakennustarkastajan lausunto

Sotkuman koulurakennukset sijaitsee Sotkuman kylän keskustassa Käsämäntien varrella. Alue on vanhaa asuintaajamaa, mutta lähialueelle on myös rakennettu uudempaa ja on rakenteilla uutta asutusta. Koulun ympäristössä Käsämäntien pohjoispuolella on vanhaa peltoaluetta ja heti koulunpiha-alueen eteläpuolella on vanhaa peltoaluetta laajoine Kylänlammen järvimaisemineen. Käsämäntien varrella koulun edustalla ja itäänpäin on täysikasvuista havupuumetsää joka on pääasiassa mäntyä. Alue on maisemaltaan ja maaperältään sopivaa ja hyvää rakennusmaata.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kaavallinen vaikutus Sotkuman kyläalueella/vaikutus hakemukseen:

Pohjois-Karjalan seutukaavan yhdistelmässä 1990 ei ole koulunalueelle varauksia, mutta vieressä on MT maa- ja metsätalousalueen merkintä, sekä Kylänlammen ranta-alueella RA loma-asuntoalue merkintä.

Pohjois-Karjalan maakuntakaavassa (1. vaihekaava) on merkintöjä seuraavasti:

1. Osa A: Sotkuman kylämaisema ma-2, 83 / 2004 (taul. 5)

- maakunnallisesti arvokas maisema.

2. Osa C: 97 Sotkuma Kylämaisema (liite 3).

- taajama-, teollisuus-, työpaikka-, palvelu- ja kyläalueet.

3. Osa C: 47 Sotkuman kylämaisema ma-2 alue (liite 4)

- kulttuuriympäristöt, maakunnallisesti arvokas.

Koulun lähialueella on merkintöjä seuraavasti:

4. 316 Kylänlampi 1, 317 Kylänlampi 2 ja 319 Lamminiemi, asuinpaikat (liite 5).

- muinaismuistot.

5. Sotkuman 1 lk ja Lamminiemen 2 lk pohjavesialueet (liite 6).

Sotkuman rantaosayleiskaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 16.12.2003 ja rantaosayleiskaavassa on merkintöjä seuraavasti:

1. 13 SR suojeltava rakennus, Ratila R, M. Koulurakennus vuodelta 1956 ja vanha koulu vuodelta x. Kulttuurihistoriallisesti, rakennushistoriallisesti tai maisemakuvan kannalta arvokas Maankäyttö- ja rakennuslain perusteella suojeltavaksi tarkoitettu rakennus tai rakennusryhmä.

Kaavamääräys:

Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n nojalla määrätään, että alueella olevia rakennuksia ei saa purkaa eikä niiden ulkoasua muuttaa siten, että niiden kulttuurihistoriallisesti arvokas tai kylämiljöön kannalta arvokas luonne turmeltuu. / Lisärakentamisen tulee sopeutua ympäröivään ympäristöönsä

2. Kulttuurimaisema km (kaavaselostus: kansikuva ja kuva 2.).

3. Kyläalue AT, suunnittelutarve, / suoranaisesti ei koske ns. vanhaa rakennuspaikkaa, ratkeaa rakennuslupavaiheessa.

4. Tieliikenteen melualue, / suoranaisesti ei koske hakemuksen toimenpiteitä.

5. Julkisten palvelujen ja hallinnon alue PY.

6. Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue VL, / koulun rakennustontilla oleva urheilukenttä.

7. Lähialueella tärkeä pohjavedenhankintaan soveltuva alue.

8. Lähialueella muinaismuistoalue SM.

9. Lähialueella maisemallisesti arvokas viljelyalue (kaavaselostus: kansikuva ja kuva 2.).

Kaavallinen tilanne aiheuttaa Sotkuman koulurakennuksille ympäristöineen erityisvaatimuksia suunnittelulle.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Sotkuman koulurakennuksista vanhempi on todennäköisesti rakennettu 1909 ja korjattu laajemmin n.1956 ja 1990.

Rakennussuunnitelmien mukaan korjauksessa n. 1956 on muutettu lämmitysjärjestelmä vesikeskuslämmitykseksi ja tehty sisäpuolisia muutos- ja korjaustöitä. Korjauksessa 1990 on mm. tehty rakenteellisia muutoksia ala- ja yläpohjaan, muutettu sisätilojen käyttötarkoitusta ja tehty pieni laajennus.

(kaavaselostus: rakennusinventointikuva 13, koulurakennus vuodelta 1956)

Asiapapereihin liitetään rakennuspiirustukset: asemapiirros v.1953 ja pohja- ja julkisivut v. 1956.

Uudempi koulurakennus on rakennettu 1955 ja peruskorjattu 1990. Koulu on rakennettu Maaseudun keskusrakennustoimiston piirustusten mukaisesti, tyyppiä "Kalevi" B. Muita Kalevi-tyyppisiä kouluja ei ole toiminnassa Polvijärvellä. Asiapapereihin liitetään rakennuspiirustuksia 4 kpl ja työselitys.

Karpakan Sisäilmakeskus on tehnyt rakennuksista sisäilma- ja rakennusteknisen kuntotutkimuksen. Tutkimuksessa koulurakennusten alapohja- ja ulkoseinä-rakenteissa on todettu kosteus- ja homevaurioita, jotka tutkimuksen mukaan voivat aiheuttaa tilojen käyttäjille terveydellisen haitan mahdollisuuden. Rakennuksissa tulisi ryhtyä korjaustoimenpiteisiin todettujen kosteus- ja homevaurioiden korjaamiseksi ja poistamiseksi, jotta tilat ovat turvallisia ja terveellisiä tilojen käyttäjille. Korjauskustannukset muodostunevat suuriksi.

Rakennustarkastaja lausuntonaan toteaa, että hakemuksen mukainen koulu-rakennusten purkaminen:

- voi mahdollisesti aiheuttaa haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- voi vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista
- voi mahdollisesti muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

### Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää lausuntonaan, että Pohjois-Karjalan ympäristökeskus hyväksyy Polvijärven kunnan hakemuksen Sotkuman koulurakennusten purkamisesta kunnan hakemuksessa esittämiin perusteluihin nojautuen.

Kunnanhallitus korostaa vielä erityisesti seuraavia rakennusten purkamista puoltavia näkökohtia:

- valtuusto on hyväksynyt rakennusten purkamisen myöntäessään yksimielisesti määrärahan tarkoitukseen ja kunnan korkeimman päättävän elimen kannanottoa muuttuneessa tilanteessa on kunnioitettava
- molemmat koulurakennukset on todettu niin huonokuntoisiksi, että tilat voivat aiheuttaa tilojen käyttäjille terveydensuojelulain mukaan terveyshaitan mahdollisuuden
- Polvijärven kunnalla ei ole taloudellisia mahdollisuuksia osoittaa voimavaroja rakennusten kunnostamiseen eikä rakennusten säilyttäminen ole tarkoituksenmukaista

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- tulevalle uudelle Sotkuman koululle ja päiväkodille on paras sijaintipaikka nykyinen koulun tontti ja suunnitellun uuden rakennuksen sijoittaminen tontille ilman nykyisten koulurakennusten purkamista on ongelmallista
- kunnanhallitus katsoo, että kunnan itsehallintoon kuuluen kunnan omalle päätöksenteolle on annettava sille kuuluva arvonsa ja koulurakennusten ennakoitua huonommasta kunnosta johtuva uuden koulu- ja päiväkotirakennuksen rakentaminen on tullut parhaaksi vaihtoehdoksi aiemman peruskorjauksen sijaan ja aikanaan Sotkuman rantaosayleiskaavan yhteydessä hyväksytyt suojelumerkintä perustui nykyisten rakennusten tulevaan käyttöön koulurakennuksina ja tilanne on nyt olennaisesti muuttunut
- tulevan koulun ja päiväkodin suunnittelussa huomioidaan erityisesti, että rakennus soveltuu hyvin ympäristöönsä.

**Päätös**

---

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## MAATALOUSLOMITTAJIEN PALKKAAMINEN

## Khall. § 308

Lomasihteeri Eila Mustonen on pyytänyt lupaa kahdelle määräaikaiselle maatalouslomittajalle yli 2 kk jatkuviin työsopimukseen vuodelle 2009. Lomasihteeri toteaa, että on useita pitkiä sijaisapulomituksia jatkumassa vuodelle 2009 ja yksi lomittaja on koko vuoden palkattomalla työlomalla.

Lomituspalveluihin tulee 100 % valtionosuus.

Ehdotus Kunnanhallitus päättää myöntää ko. anotut luvat.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	



Sosiaali- ja terveyslautakunta  
Kunnanhallitus

15.12.2008  
22.12.2008

10/2008 202  
21/2008 682

## ELÄINLÄÄKÄRIPÄIVYSTYSTEN KORVAUS

Stltk § 120

Terveysvalvonnan johtaja Marja-Leena Ratilainen on esittänyt huolestumisensa eläinlääkäripalveluista ja eläinlääkäripäivystysten järjestelyistä. Joensuun kaupunki on irtisanonut päivystys-sopimuksen joten päivystysrenkaaseen jää viisi eläinlääkärinä, joista yksi tekee puolta työaika. V. 2009 talousarviossa on varauduttu kahden eläinlääkäri palkkaamiseen. Sijaisia on palkattu hoitamaan päivystyksiä. Tällä hetkellä sijaisia ole tiedossa.

Terveysvalvonnan johtaja Ratilainen esittää, että ylimääräisistä päivystysvuoroista maksetaan kolminkertainen päivystyskorvaus.

Eläinlääkäriin päivystyskorvaus viikonloppuisin on tällä hetkellä 5,42 Ö/tunti ja arki-iltapäivystys 3,15 Ö/tunti. Lisäksi Ratilainen esittää, että kahdesta ylimääräisestä arkipäivystyksestä (yht. 30 tuntia), eläinlääkärille annettaisiin yksi vapaapäivä. Vapaat pidettäisiin silloin kun toinen eläinlääkäri on työvuorossa.

Liitteenä on eläinlääkärien päivystyslista ajalle 1.1. - 1.5.2009.

Listassa vihreällä merkityt päivystysvuorot ovat ylimääräisiä päivystysvuoroja, joista rahakorvaus maksettaisiin ja vapaa myönnettäisiin. Ylimääräinen rahakorvaus (1.1.-1.5.09) näistä olisi n. 1800 Ö ja ylimääräisiä vapaapäiviä niistä kertyisi 2½. Jos sijaisia saadaan palkattua, ei ylimääräisiä vapaapäiviä kerry eikä ylimääräistä rahakorvausta makseta.

Asiasta on käyty neuvottelu keskushallinnon kanssa.

### Ehdotus

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## Johtava lääkäri

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että koeluontoisesti 1.1. - 31.12.2009 ylimääräisistä eläinlääkäripäivystyksistä maksetaan päivystävälle eläinlääkärille kolminkertainen päivystyskorvaus ja

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Sosiaali- ja terveyslautakunta	15.12.2008	10/2008	203
Kunnanhallitus	22.12.2008	21/2008	684

kahdesta ylimääräisestä arkipäivystyksestä (30 tuntia) myönnetään yksi ylimääräinen vapaapäivä. Jos sijaisia saadaan palkattua, ei ylimääräisiä vapaapäiviä kerry eikä ylimääräistä rahakorvausta makseta.

Ylimääräisistä päivystyksistä ja vapaapäivistä tulee eläinlääkärien antaa puolivuotisraportin yhteydessä selvitys.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall. § 310

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy sosiaali- ja terveyslautakunnan esityksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Liite nro 6.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	12.03.1996		2/1996	42
		25.03.1996		6/1996 236
Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	26.09.2000		5/2000	137
		02.10.2000		17/2000 699
Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	27.09.2005		4/2005	83
		13.10.2005		16/2005
			525	
Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	16.12.2008		8/2008	163
		22.12.2008		21/2008 685

## KORVAUS LINJA-AUTOASEMAN LIIKENNEALUEEN KÄYTÖSTÄ

Tekn. ltk. 24 §

Polvijärven Osuuspankki on esittänyt v. 1985 kunnalle, että kunta järjestäisi vallitsevan yleisen käytännön mukaisesti linja-autoaseman liikennealueen kunnossa- ja puhtaanapidon. Liikennealueen pinta-ala on 5.000 m<sup>2</sup>.

Tekninen lautakunta on esittänyt kunnanhallitukselle 18.12.1985, että kunta osallistuu liikennealueen puhtaanapitokustannuksiin ja kohtuullinen osallistumiskustannus on 10 000 markkaa vuodessa. Sopimusperiodiksi on esitetty viittä vuotta.

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 16.1.1986 teknisen lautakunnan/ kunnanhallituksen esityksen.

Sopimuskausi on päättynyt 31.12.1990.

Kunnanhallitus on päättänyt 4.2.1991 (§ 53) tekninen lautakunnan esityksestä, että kunta maksaa Osuuspankille linja-autoaseman liikennealueen käytöstä sekä kunnossa- ja puhtaanapidosta vuonna 1991 10.000 markkaa ja maksua tarkistetaan vuosittain rakennuskustannusindeksin muutosta vastaavalla prosentilla. Vertailulukuna on vuoden 1991 lokakuun rakennuskustannusindeksi. Sopimus on voimassa vuosina 1991 - 1995 edellyttäen, että linja-autoasema säilyy entisellä paikalla.

Sopimuskausi on päättynyt 31.12.1995.

Linja-autoaseman liikennealueen käytöstä ovat 19.1.1996 neuvotelleet kunnanjohtaja Pauli Vaittinen, toimitusjohtaja Juhani Leminen ja rakennuspäällikkö Jarmo Hakkarainen.

Neuvottelussa sovittiin, että kunnan päätettäväksi esitetään seuraavaa:

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- Polvijärven kunta käyttää linja-autoaseman liikennealuetta edelleen vuosina 1996 - 2000.
- Käyttökorvausta maksetaan 10 000 mk vuodessa.
- Korvaus maksetaan vuosittain 31.12.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	12.03.1996	25.03.1996	2/1996	43 6/1996 237
Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	26.09.2000	02.10.2000	5/2000	138 17/2000 700
Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	27.09.2005	13.10.2005	4/2005	84 16/2005 526
Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	16.12.2008	22.12.2008	8/2008	164 21/2008 687

## Tekn. ltk. 24 § (jatkuu)

Ehdotus: Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että:

- 1 Kunta maksaa Osuuspankille korvausta linja-autoaseman liikennealueen käytöstä sekä kunnossa- ja puhtaanapidosta 10.000 markkaa vuodessa ajalla 1.1.1996 - 31.12.2000.
- 2 Korvaus suoritetaan vuosittain 31.12.
- 3 Sopimus on voimassa vuosina 1991 - 2000 edellyttäen, että linja-autoasema säilyy nykyisellä paikalla.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

## Tekn. ltk. § 56

Linja-autoaseman liikennealueen vuokrausta koskeva sopimus päättyy 31.12.2000.

Toimitusjohtaja Juhani Lemisen kanssa on neuvoteltu alueen vuokraamisesta edelleen 1.1.2001 alkaen. Osuuspankille sopii alueen vuokraaminen liikennealueeksi linja-autoaseman käyttöön.

Vuosivuokraksi on sovittu 10.000 mk.

Ehdotus Lautakunta esittää, kunnanhallitukselle, että:

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- 1 Kunta maksaa Osuuspankille korvausta linja-autoaseman liikennealueen käytöstä sekä kunnossa- ja puhtaanapidosta 10.000 markkaa vuodessa ajalla 1.1.2001 - 31.12.2005.
- 2 Korvaus suoritetaan vuosittain 31.12.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	26.09.2000	02.10.2000	5/2000	139 17/2000 701
Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	27.09.2005	13.10.2005	4/2005	85 16/2005 527
Tekninen lautakunta Kunnanhallitus	16.12.2008	22.12.2008	8/2008	165 21/2008 689

3 Sopimus on voimassa vuosina 2001 - 2005 edellyttäen, että linja-autoasema säilyy nykyisellä paikallaan.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

#### Khall. § 295

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

#### Tekn. ltk. § 40

Linja-autoaseman liikennealueen vuokrausta koskeva sopimus päättyy 31.12.2005.

Rakennuspäällikkö Jarmo Hakkarainen on neuvotellut toimitusjohtaja Juhani Lemisen kanssa alueen vuokraamisesta edelleen 1.1.2006 alkaen. Vuosivuokraksi on sovittu 1682,00 euroa.

Ehdotus Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että

1. Kunta maksaa Osuuspankille korvausta linja-autoaseman liikennealueen käytöstä sekä kunnossa- ja puhtaanapidosta 1682,00 euroa vuodessa ajalla 1.1.2006 - 31.12.2008.
2. Korvaus suoritetaan vuosittain 31.12.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

3. Sopimus on voimassa vuosina 2006 - 2008 edellyttäen, että linja-autoasema säilyy nykyisellä paikallaan.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
a			

Tekninen lautakunta	27.09.2005	4/2005	86
Kunnanhallitus	13.10.2005	16/2005	528
Tekninen lautakunta	16.12.2008	8/2008	166
Kunnanhallitus	22.12.2008	21/2008	691

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Khall. § 269

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Tekn. ltk. § 76

Linja-autoaseman liikennealueen vuokrausta koskeva sopimus päättyy 31.12.2008.

Rakennuspäällikön vs. Jari Pajarinen on neuvotellut toimitusjohtaja Juhani Lemisen kanssa alueen vuokraamisesta edelleen 1.1.2009 alkaen. Vuosivuokraksi on sovittu 1682,00 euroa.

Ehdotus Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että

1. Kunta maksaa Osuuspankille korvausta linja-autoaseman liikennealueen käytöstä sekä kunnossa- ja puhtaanapidosta 1682,00 euroa vuodessa ajalla 1.1.2009 - 31.12.2010.
2. Korvaus suoritetaan vuosittain 31.12.
3. Sopimus on voimassa vuosina 2009 - 2010 edellyttäen, että linja-autoasema säilyy nykyisellä paikallaan.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## Khall. § 311

Ehdotus Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## ILMOITUSASIAT

Khall. § 312

Ehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuiksi seuraavat eri viranomaisilta saapuneet päätökset ja kirjelmät:

**1. Viranhaltijapäätöksiä:**

- kunnanjohtaja Pauli Vaittisen päätökset 32-33/2008
- hallintojohtaja Helena Kaasisen päätös 42/2008
- kunnankamreeri Heikki Hallikaisen päätös 87/2008
- vs. rakennuspäällikkö Jari Pajarisen päätökset 62-70/2008
- vs. yhdyskuntateknikko Jussi Hoppulan päätökset 76-85/2008
- kanslisti Arja Lätin päätökset 79-88/2008
- rakennustarkastaja Olli Karttusen päätös 178/2008
- siivoustyönjohtaja Elsa Kettusen päätökset 5-6/2008
- johtava lääkäri Raili Mönttisen päätökset 89-106/2008
- johtava sosiaalityöntekijä Virpi Nevalaisen päätökset 39-47/2008
- avohoidon esimies Leila Karttusen päätökset 214-250/2008
- laitoshoidon esimies Raija Laineen päätökset 206-235/2008
- pääemäntä Eeva Kilpi-Nevalaisen päätökset 223-253/2008
- kotihoidon esimies Eeva-Leena Mustosen päätökset 248-284/2008
- terveystieteiden johtaja Marja-Leena Ratilaisen päätökset 14-15/2008
- toimistonhoitaja Raija Karttusen päätös 14/2008
- ohjaaja Henna Ahosen päätökset 5-6/2008

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

- päiväkodin johtaja Kirsti Tanskasen päätökset 106-134/2008
- vapaa-aikasihteeri Sirpa Halosen päätökset 20-22 ja 24-26/2008
- lomasihteeri Eila Mustosen lomituspalvelua koskevat sijaisapupäätökset n:o 200800208-200800251, vuosiloma-päätös n:o 200800005 ja korvauspäätökset n:o 200800021-200800225 ja henkilöstöä koskevat päätökset § 152-167

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- sivistysjohtaja Kauko Kuuselan virkavapauspäätökset 196-209/Fba<sup>2</sup>/2008, 213-258/Fba<sup>2</sup>/2008, toimenhoidon keskeytyspäätökset 107-126/Fbb<sup>2</sup>/2008, päätöspöytäkirjapykälät 99-108/2008, päätös 40/2008 ja 2008/00010.

## 2. Kokouspöytäkirjoja:

- sosiaali- ja terveyslautakunta 28.10.2008
- Pohjois-Karjalan sairaanhoito- ja sosiaalipalvelujen kuntayhtymä, hallitus 27.10.2008
- Pohjois-Karjalan maakuntaliitto, maakuntahallitus 27.10.2008
- Itä-Suomen päihdehuollon kuntayhtymä, yhtymävaltuusto 22.10.2008
- Pohjois-Karjalan sairaanhoito- ja sosiaalipalvelujen kuntayhtymä, hallitus 24.11.2008
- Tohmajärven kunta, Keski-Karjalan musiikkiopiston johtokunta 27.11.2008

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

### 3. Kiinteistöluovutusilmoituksia:

- , luovuttajana Pauli Kannaksen kuolinpesän osakkaat
- , luovutuksen saajina Pirkko ja Pentti Nevalainen Polvijärveltä
- , luovutuksen kohteena määräala Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Ukonnurmi RN:o 141:49.
  
- , luovuttajina Matti ja Kirsti Tanskanen Kuorevaarasta
- , luovutuksen saajina Jani Kristersson ja Siru Miettinen Joensuusta
- , luovutuksen kohteena Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitseva tila Katajamäki RN:o 28:37.
  
- , luovuttajana Polvijärven kunta
- , luovutuksen saajana Jouni Heikkinen Kinahmosta
- , luovutuksen kohteena määräala Polvijärven kunnan Rauanlahden kylässä sijaitsevasta tilasta Rauansalmi RN:o 47:7.
  
- , luovuttajana Väinö Haaranen Polvijärveltä
- , luovutuksen saajina Raili ja Leo Turunen Ruvaslahdelta
- , luovutuksen kohteena Polvijärven kunnan Kinahmon kylässä sijaitseva tila Kuusenjuuri RN:o 5:79 ja Rauanlahden kylässä sijaitseva tila Salmela RN:o 75:1.
  
- , luovuttajana Pauli Ratilainen Polvijärveltä
- , luovutuksen saajana Anni Pehkonen Rääkkylästä
- , luovutuksen kohteena määräala Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Lehtola RN:o 21:6.
  
- , luovuttajana Johannes Partanen Polvijärveltä
- , luovutuksen saajana Jarmo Partanen Sotkumasta

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- luovutuksen kohteena määräala Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Mantila RN:o 25:51.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- , luovuttajana Raimo Mutanen Polvijärveltä
- , luovutuksen saajana Tornator Oy Ilmatralta
- , luovutuksen kohteena Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitseva tila Hiekkakumpu RN:o 102:43.
  
- , luovuttajana Timo Suomalainen Hukkalasta
- , luovutuksen saajana Simo Koistinen Polvijärveltä
- , luovutuksen kohteena määräala Polvijärven kunnan Saarivaaran kylässä sijaitsevasta tilasta Kivelä RN:o 20:18.
  
- , luovuttajina Kauko Leppänen Hukkalasta, Teija Mertanen Polvijärveltä, Kimmo Leppänen Polvijärveltä ja Tanja Mikkeli Hukkalasta
- , luovutuksen saajina Onni ja Heli Kirjavainen Polvijärveltä
- , luovutuksen kohteena Polvijärven kunnan Rauanlahden kylässä sijaitseva tila Pohjanurmi RN:o 153:1 ja Sotkuman kylässä sijaitseva tila Kosteenniemi II RN:o 237:7.
  
- , luovuttajana Timo Suomalainen Hukkalasta
- , luovutuksen saajana Timo Riikonen Hukkalasta
- , luovutuksen kohteena määräala Polvijärven kunnan Saarivaaran kylässä sijaitsevasta tilasta Kivelä RN:o 20:18.
  
- , luovuttajana Helena Ylhäinen Kiteeltä
- , luovutuksen saajina Anneli Muona Joensuusta ja Katri Hurri Joensuusta
- , luovutuksen kohteena määräosa Polvijärven kunnan Niskaniemen kylässä sijaitsevasta tilasta Kivi RN:o 52:2 ja Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Suokangas RN:o 116:41.
  
- , luovuttajana Helena Ylhäinen Kiteeltä

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- , luovutuksen saajina Anneli Muona Joensuusta ja Katri Hurri Joensuusta
- , luovutuksen kohteena määräosa Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Hepolampi RN:o 110:8.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanhallitus

22.12.2008

21/2008 701

- , luovuttajana Urpo Juntunen Keravalta
- , luovutuksen saajina Timo ja Katri Huovila Sotkumasta
- , luovutuksen kohteena määräala Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitsevasta tilasta Biitsi RN:o 9:30.
  
- , luovuttajana Tuomo Immonen Pankakoskelta
- , luovutuksen saajana Tomi Burman Enosta
- , luovutuksen kohteena Polvijärven kunnan Sotkuman kylässä sijaitseva tila Notkola RN:o 94:6.
  
- , luovuttajana Pekka Karvinen Polvijärveltä
- , luovutuksen saajana Hannu Varis Polvijärveltä
- , luovutuksen kohteena määräala Polvijärven kunnan Kinahmon kylässä sijaitsevasta tilasta Santala RN:o 2:83.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

4. Metsähallituksen lausuntopyyntö soidensuojelualueiden järjestyssäännöstä.
5. Tiehallinnon vastaus 5.12.2008 koskien mäkien leikkaamista ja Malanin risteyksen turvallisuuden parantamista yhdystiellä 15780, Polvijärvi.
6. Työ- ja elinkeinoministeriön päätös Kylylahti Copper Oy:n valtaushakemukseen.
7. **Käteiskassatilityksiä:**
  - Hallinto-osasto 10.11.2008, 19.11.2008, 28.11.2008, 4.12.2008 ja 11.12.2008. Tilittäjänä Heikki Sirviö. Tarkastajana Heikki Hallikainen. Ei huomauttamista.
  - Nuorisotoimi/Nuorten työpaja 4.11.2008 ja 4.12.2008. Tilittäjänä Sirpa Halonen. Tarkastajana Kauko Kuusela. Ei huomauttamista.
8. Adressi kouluruuasta.

Päätös Kunnanhallitus yksimielisesti päätti merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet		
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto

Kunnanhallitus

22.12.2008

21/2008 703

**PROJEKTITYÖNJOHTAJA JUSSI HOPPULAN TEHTÄVÄKOHTAISEN PALKAN VAHVISTAMINEN**  
Khall. § 313

Valtuuston hyväksymään vuoden 2009 talousarvioon sisältyy määräaikaisen projektityönjohtajan palkkaaminen ajalle 1.1.2009-31.12.2010. Projektityönjohtaja palkataan rakennusurakoiden ja eri hankkeiden valvontaan ja valmisteluihin liittyviin tehtäviin.

Rakennuspäällikkö on päättänyt palkata projektityönjohtajaksi em. ajalle Jussi Hoppulan, joka on toiminut vuonna 2008 yhdyskuntateknikon sijaisena.

Tehtäväkohtaisen palkan määrittely yli vuoden kestävässä työsuhteissa kuuluu kunnanhallitukselle.

Jussi Hoppulan tehtäväkohtainen palkka on yhdyskuntateknikon sijaisena ollut 2.630,17 euroa kuukaudessa.

**Ehdotus** Kunnanhallitus päättää vahvistaa projektityönjohtaja Jussi Hoppulan tehtäväkohtaiseksi palkaksi 2.630,17 euroa kuukaudessa.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**KUNNANJOHTAJA PAULI VAITTISEN VUOSILOMA**  
Khall. § 314

Kunnanjohtaja Pauli Vaittinen on esittänyt pitävänsä vuosilomaa ajalla 29.-31.12.2008.

**Ehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy esityksen.

**Päätös** Merkittiin, että kunnanjohtaja Pauli Vaittinen katsoi itsensä asiassa esteelliseksi asian koskiessa henkilökohtaisesti häntä ja hän poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esittelijänä tältä osin toimi hallintojohtaja Helena Kaasinen.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**KUNNANHALLITUKSEN SEURAAVA KOKOUS**  
Khall. § 315

Kunnanhallituksen seuraava kokous pidetään maanantaina  
19.1.2009 klo 17.00.

Tämän jälkeen kunnanhallituksen puheenjohtaja Toivo  
Pehkonen kiitti kunnanhallitusta kuntalaisten hyväksi  
tehdystä työstä.

---

Pöytäkirjantarkistajien nimikirjaimet			
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>Pykälät 312, 315</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p> <p>Pykälät 298-311, 313-314</p> <p>Hallintolainkäyttöl 5 §:n/muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus- viran- omainen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti Hallitus/lautakunta</p> <p>Polvijärven kunnanhallitus Polvijärventie 18 PL 6 83701 POLVIJÄRVI Sähköposti: polvijarven.kunta@polvijarvi.fi</p> <p>Pykälät 298-311, 313-314</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
Oikaisu- vaatimus- kirjelmän sisältö ja toimitta- minen.	<p>Kts. jäljempänä</p>

## VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti:</p> <p>Kuopion hallinto-oikeus Maaherrankatu 21 PL 1744 70101 KUOPIO</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika ____ päivää</p> <p>Muu valitusviranomaisen, Pykälät Valitusaika ____ päivää osoite ja postiosoite, sähköposti: ____ päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän/valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen/valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä/valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle/valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus-/valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään/valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä/valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä/ HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat/valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus-/valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Jos oikaisuvaatimus-/valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus-/valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava<sup>1</sup>): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa _____ euroa.</p> <p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

**pöytäkirjaan**

**Liitetään**

KOKOUSAIKA	Maanantaina 22. joulukuuta 2008 klo 18.30-
KOKOUSAIKKA	Polvijärven kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	
§ nro	Liite
298	Asia Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
299	Pöytäkirjantarkistajien valinta
300	liite Kaavoituskatsaus
301	liite Talousarvion toteutuminen ajalta 1.1.-30.11.2008 ja verotilitykset
302	Lausunto poikkeamisasiassa/Pietarinen Anssi Joonas
303	liite Opetusalan työn vaativuuden arviointi (TVA)
304	Esitys Martonvaara - Ahmovaara välisen maantien 504 perusparantamisesta
305	liite Elinkeinopalvelusopimus Joensuun Seudun Kehittämisyhtiö JOSEK Oy:n ja Polvijärven kunnan kesken
306	liite Asumispalveluiden ostosopimuksen hintojen tarkistaminen
307	
308	Lausunto poikkeamisasiassa/Polvijärven kunta Maatalouslomittajien palkkaaminen
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO	Kokouksen tarkistettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä
PUHEENJOHTAJA	Toivo Pehkonen
JULKIPANOTODISTUS	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle. Todistaa:

	Ilmoitustaulun hoitaja
--	------------------------

KOKOUSAIKA	Maanantaina 22. joulukuuta 2008 klo 18.30-
KOKOUSAIKKA	Polvijärven kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	
§ nro	Liite
309	Asia Terveyskeskusavustajan viran muuttaminen lähihoitajan toimeksi
310	liite Eläinlääkäripäivystysten korvaus
311	Korvaus linja-autoaseman liikennealueen käytöstä
312	Ilmoitusasiat
313	Projektityönjohtaja Jussi Hoppulan tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen
314	Kunnanjohtaja Pauli Vaittisen vuosiloma
315	Kunnanhallituksen seuraava kokous
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄPITO	Kokouksen tarkistettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä
PUHEENJOHTAJA	Toivo Pehkonen
JULKIPANOTODISTUS	Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle.  Todistaa:  Ilmoitustaulun hoitaja

## KUNNANHALLITUKSEN KOKOUKSEN 22.12.2008 TÄYTÄNTÖÖNPANO

<u>§</u>	<u>Toimenpide</u>
298	Ei toimenpiteitä
299	Ei toimenpiteitä
300	Kuulutus asiasta, ote tekninen lautakunta, rakennuslautakunta, kaavoitus- katsaus kylätoimikunnille ja kyläyhdistyksille
301	Ote kirjanpito
302	Ote asiakirjoineen Pohjois-Karjalan ympäristökeskukselle
303	Ote palkat, ote ko. ammattijärjestö, ilmoitus ko. järjestelyerän saajille, ote sivistysjohtaja, Aurora Hansen, Helena Hirvonen
304	Ote Savo-Karjalan tiepiirille
305	Ote Josek Oy:lle
306	Ote Honkalampi-säätiölle ja sosiaali- ja terveyslautakunnalle
307	Ote asiakirjoineen Pohjois-Karjalan ympäristökeskukselle
308	Ote lomasihteerin Eila Mustoselle
309	Ote sosiaali- ja terveyslautakunnalle, ote johtavalle lääkärille ja avohoidon esimiehelle
310	Ote sosiaali- ja terveyslautakunnalle, ote Marja-Leena Ratilaiselle ja Risto Nöjdille
311	Ote tekniselle lautakunnalle, ote Polvijärven Osuuspankille
312	Ei toimenpiteitä
313	Ote palkat, ote Jussi Hoppula
314	Ote palkat, ote kunnanjohtaja Pauli Vaittinen
315	Ei toimenpiteitä