

Verkkolampi

Verkkolampi 112.9

Kissalammit • POLVIJÄRVI

Syvälahti

KONTIOLAHTI

Karttaa ajantasaisstanut tilan 236.1 osalta Maa ja Vesii Oy

OTE PERUSKARTASTA 4224.04.D

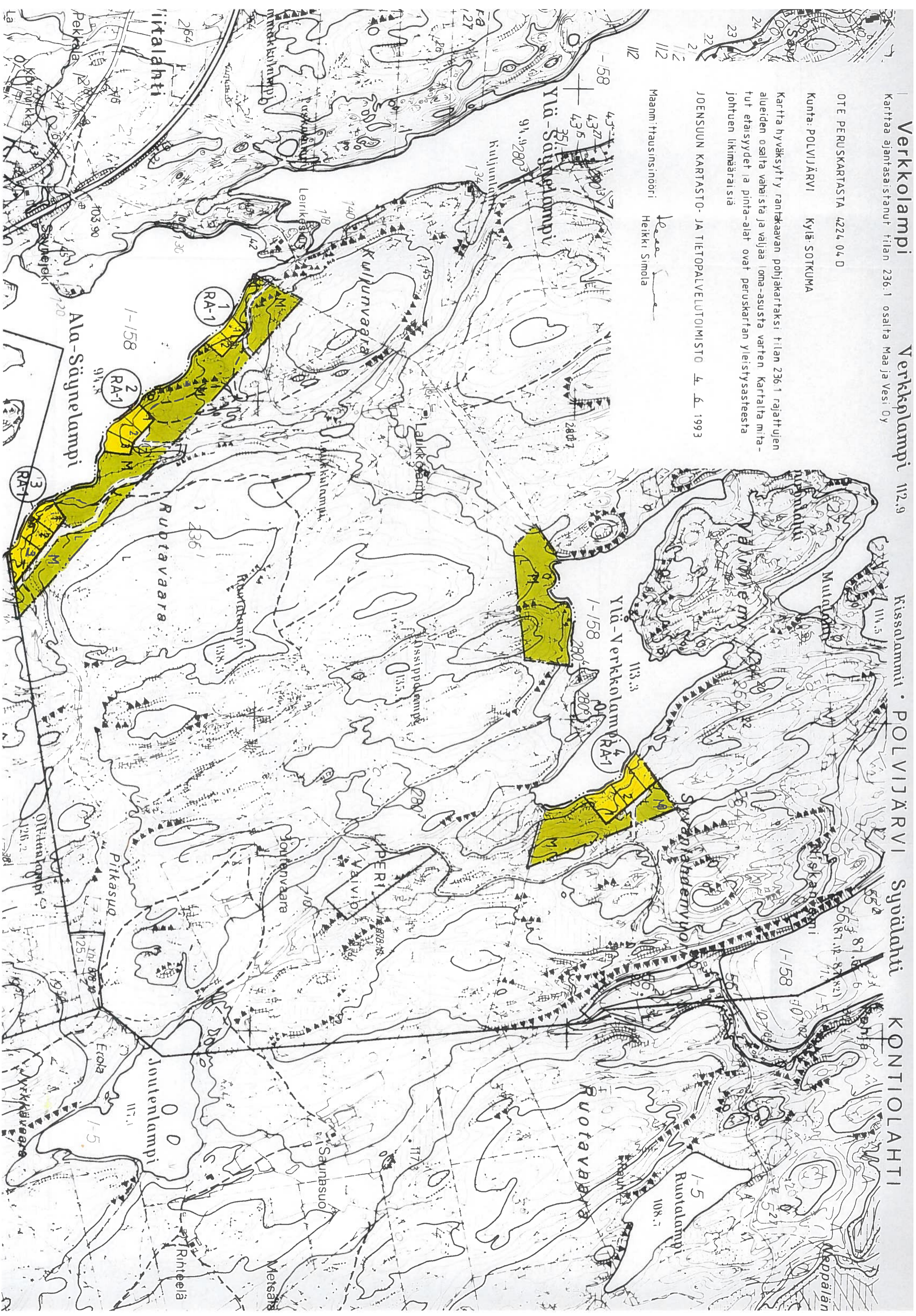
Kunta: POLVIJÄRVI Kyliä: SOTKUMA

Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi tilan 236.1 rajattujen alueiden osalta vahaissta ja väljää loma-asusta varten. Kartalta mitatut etäisyydet ja pinta-alat ovat peruskartan yleistyssasteesta johtuen likimääräisiä

JOENSUUN KARTASTO- JA TIETOPALVELUOIMISTO 4.6.1993

Maanmittausinsinööri

Heikki Simola



RANTAKAAVAMERKINNÄT

RA-1

LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE

KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN ENINTÄÄN 1 1/2- KERROKSISEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN SEKÄ ERILLISEN TALOUSRAKENNUKSEN, JOIDEN YHTEINEN KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 120 M². NÄMÄ RAKENNUKSET ON SJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 M:N PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA VÄHINTÄÄN 5 M:N PÄÄHÄN NAAPURIKIINTEISTÖN TAI -RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. LISÄKSI SAA RAKENTAA ENINTÄÄN 20 M² SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN, JONKA ETÄISYYS RANTAVIIVASTA ON VÄHINTÄÄN 15 M MAA- JA METSÄTALOUSALUE

M

ALUEELLE SAA RAKENTAA METSÄTALOUDEEN HARJOITTAMISEN KANNALTA VÄLTTÄMÄTTÖMIÄ RAKENTEITA JA LAITTEITA. ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.

10 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.

KORTTELIN NUMERO.

1

2

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

OHJEELLINEN RANTAKAAVAVATIE.

OHJEELLINEN SAHKOJÄRJESTELLYSVAARAUS. MOLEMMINPUOLEISEN SUOJA-ALUEEN LEVEYS ON 5 M. MUUNTAJAN KOHDALLA SUOJA-ALUEEN SÄDE ON 15 M.

RANTAKAAVAMAARÄYKSET:

RAKENNUSTEN TULEE OLLA SJOITTELUN JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALIEN TULEE OLLA PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASAVVISIA JA MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONMUKAISTA RANTAVIIVAA EI SAA SIIRTÄÄ LOUHIMALLA, PENGER-TAMALLÄ TAI KAIVAMALLA. RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTAA SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSAISTO. MAISEMALLISESTI MERKITTÄVIÄ PUTIA EI RAKENNUSPAIKALTA SAA POISTAA.

KUIVAKAYMALA ON VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SE ON SJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA VÄHINTÄÄN 5 M PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA. SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMETTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA HIEKKASUODATTIMELLA VARUSTETTU IMETYSKAIVO VÄHINTÄÄN 15 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA ALUEELLE, JOKA ON TARKOITUKSEEN SOPIVAA JA JONNE TULVAVESI EI NOUSE WC JÄTEVEDET ON KERÄTTÄVÄ UMPISÄILIÖÖN.

RAKENNUSPAIKALLA SYNTYVÄ LAHOAVA JÄTE ON KOMPOSTOITAVA NIIN, ETTÄ SE LAHOAA HAJUA JA MUUTA HAITTAA TUOTTAMATTA. KOMPOSTIT ON SJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 20 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA LAPAISEMATIOMALLE MAAPOHJALLE. KIINTEAT LAHOAMATTOMAT JÄTTEET ON KULJETETTAVA KAATOPAIKALLE.

RAKENNETTAESSA KAAVA-ALUEELLE EI RAKENNUSLUPAA SAA MYÖNTÄÄ ENNEN KUIN RAKENNUSPAKKAT ON MERKITTY MAASTOON LOHKOMISEN YHTEYDESSÄ TAI SITTEN KUIN SIITÄ ON ERIKSEEN SÄADETTY.

KUNKIN RAKENNUSPAIKAN KOKO TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 2500 M² JA RANTAVIIVAN VÄHIMMÄISPITUUS 40 M.